

# LE QUARTIER AKIBA PATAY EN 2050

TRANSFORMATION DE LA FRICHE DES USINES PATAY EN UN CENTRE INTELLIGENT CRÉATEUR DE COHÉSION TERRITORIALE ET SOCIALE

Par les élèves de cycle 4 de l'atelier d'urbanisme et d'infographie du collège Alice Guy (69008)



- Croquis d'organisation territoriale autour de la friche Patay**
- Balade urbaine**
    - Parcours piéton des élèves (distance collège -> friche 900 m)
    - Prises de vue et analyse du quartier (bâti, fonctions)
  - Un site à aménager au cœur du 8e arrondissement**
    - Pôles structurants à l'échelle de la Métropole autour de la friche
    - Friche Patay (2,5 hectares)
  - Les pôles du quartier**
    - Grand Trou
    - Moulin à Vent
    - Petite Guille
  - Equipements**
    - Espace culturel
    - Ecoles
    - Hôpital
    - Espace vert
    - Cimetière de la Guillotière
  - Déplacements**
    - Voie
    - Lignes de tramway (T2, T4 et T6)
    - Voie ferrée



La friche Patay est située au sud de Lyon (région Rhône-Alpes Auvergne, France), dans le 8e arrondissement. Elle offre 2,5 hectares disponibles à Grand Trou (à 900m du collège Alice Guy). C'est un quartier délaissé qui s'étend de part et d'autre de la route de Vienne, son axe principal (avec quelques immeubles très mal entretenus) mais qui connaît un nouveau dynamisme. Grand Trou est encadré au nord et à l'ouest par les voies de chemin de fer et le cimetière de la Guillotière, ce qui contraint fortement l'espace. Il est bordé par le Clos Layat à Moulin à Vent. La friche a une situation stratégique : elle se situe au cœur de l'espace triangulaire formé par trois pôles du 8e : Moulin à Vent-Grand Trou-Petite-Guille.



## Scénario d'aménagement du quartier durable et intelligent Akiba Patay en 2050

Nous voulons aménager la friche pour en faire un centre durable et intelligent à l'échelle du quartier nommé Akiba Patay. Il reliera trois pôles du 8e : Moulin à Vent, Grand Trou et Petite-Guille.

Il sera hyperconnecté et moderne avec des bâtiments à énergie positive multifonctionnels et vecteurs de lien social, une diversité des logements pour créer de la cohésion (équipés d'objets connectés), des tiers lieux, des espaces de solidarité alimentaire et une ferme urbaine.

Ce quartier sera durable avec moins de pollution (qualité de l'air mesurée par des capteurs), une gestion économe de l'énergie, de l'eau et des déchets grâce au réseau intelligent (smart grid) et des bassins de récupération des eaux pluviales.

Il sera agréable à vivre avec un réseau de voies piétonnes, des déplacements doux, de la végétalisation, une trame verte et bleue et des capteurs environnementaux.

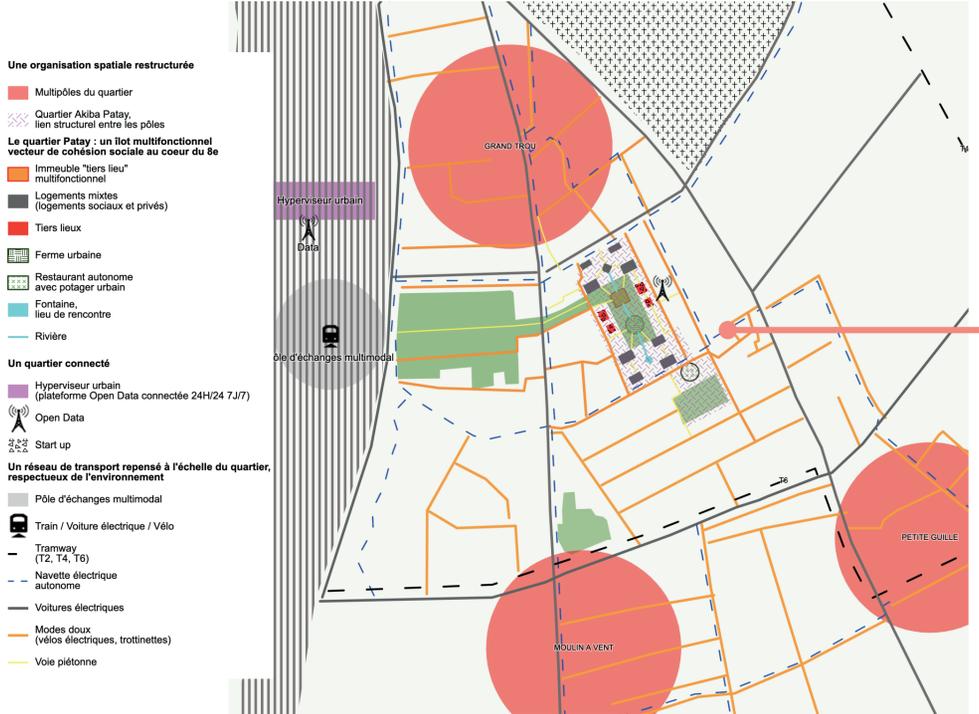
Il n'y aura plus de voitures thermiques mais des voitures électriques, des navettes électriques autonomes, un pôle d'échanges multimodal qui servira de hub et de pôle énergétique.



Appartement connecté à l'IA Moschi

**VIVRE À AKIBA PATAY - RÉCIT D'EXPÉRIENCE URBAINE**  
 Il est 6 h du matin quartier d'Akiba Patay. Comme chaque jour je me réveille dans mon smart appartement rempli d'objets connectés et qui est régi par Moschi, mon Intelligence Artificielle personnelle. C'est d'ailleurs elle qui m'a réveillée avec ma musique du moment. J'ouvre les yeux : « Moschi, programme-moi un milkshake à la banane, celle de la serre tropicale ». Je regarde à travers mon frigo vitré tactile, ça évite de l'ouvrir inutilement et de gaspiller de l'énergie solaire précieuse pour les maisons. J'attrape une barre énergétique. J'ai envie d'aller courir. Je consulte Moschi qui se connecte au capteur environnemental. Comme il prévoit de l'air pur à 70 %, je décide de sortir. Je me connecte à l'application *Be healthy Together* pour trouver d'autres runners. On décide de se retrouver au bout de la coulée verte, devant l'HéliMer pour rejoindre d'autres coureurs signalés par l'appli à Grand Trou et Moulin à Vent. C'est le plus grand bâtiment du quartier, beaucoup d'habitants des alentours adorent s'y retrouver pour flâner et boire un verre. Puis nous longeons la ferme urbaine et les Ondes. Nous passons devant un restaurant anti gaspi et solidaire. C'est ma startup qui a développé l'application qui permet de savoir où récupérer les plats solitaires des restaurants. Ceux qui sont engagés dans cette

## Schéma de principe d'aménagement du quartier Akiba Patay en 2050



- Une organisation spatiale restructurée**
  - Multipôles du quartier
  - Quartier Akiba Patay, lien structurel entre les pôles
  - Le quartier Patay : un îlot multifonctionnel vecteur de cohésion sociale au cœur du 8e
  - Immeuble "tiers lieu" multifonctionnel
  - Logements mixtes (logements sociaux et privés)
  - Tiers lieux
  - Ferme urbaine
  - Restaurant autonome avec potager urbain
  - Fontaines, lieu de rencontre
  - Rivière
- Un quartier connecté**
  - Hyperviseur urbain (plateforme Open Data connectée 24h/24 7j/7)
  - Open Data
  - Start up
- Un réseau de transport repensé à l'échelle du quartier, respectueux de l'environnement**
  - Pôle d'échanges multimodal
  - Train / Voiture électrique / Vélo
  - Tramway (T2, T4, T6)
  - Navette électrique autonome
  - Voitures électriques
  - Modes doux (vélos électriques, trottinettes)
  - Voie piétonne

Il y a une **voirie continue** entre les quartiers Moulin à Vent-Grand Trou-Petite-Guille avec des cheminements piétons, un réseau de déplacements doux, des voitures électriques et de navettes autonomes qui se poursuivent jusqu'au T2 et T4. Un **pôle d'échanges multimodal** connecté aux différents modes de déplacement est créé pour profiter de la situation de la friche proche de la voie ferrée (intermodalité).

Il sert aussi de pôle énergétique avec un réseau électrique intelligent pour optimiser la consommation d'énergie de la gare (smart gare) avec récupération de l'énergie thermique et de l'énergie électrique renvoyées au quartier grâce au smart grid.

démarche ont un frigo à l'extérieur. Les personnes à revenus modestes ont une carte magnétique délivrée par la mairie et viennent récupérer les repas qui leur sont réservés dans le cadre de la taxe de solidarité et du dispositif anti gaspillage. Dans notre quartier, il y a même un restaurant qui cuisine des repas avec les invendus de plusieurs supermarchés et les produits frais non consommés de la ferme urbaine. Je suis en train de réfléchir aux moyens pour développer une application qui facilite cette seconde vie des produits. Je me sens utile avec ma startup qui est spécialisée dans la réduction des inégalités alimentaires entre les individus. Je rentre chez moi après mon jogging. Je travaille longuement en Houseworking sur mon application avant de prendre une douche. Je mets la chemise que j'ai achetée sur internet après avoir consulté *Dude* pour m'assurer qu'elle est vegan. C'est une application qui permet de connaître la composition et l'origine des vêtements. *Bip bip biiiiip!* Je reçois une alerte : Moschi m'avertit qu'il va y avoir une averse et me conseille de prendre un parapluie. *Tudu Tudu Tudu* : je reçois une notification de l'appli Citocracy pour voter sur mon portable. On demande aux habitants du quartier Grand Trou : « Êtes-vous d'accord pour ouvrir une cuisine solidaire dans l'immeuble Agiyana ? ». Bien sûr que je suis d'accord ! Je clique sur « oui ». J'ai hâte de voir le résultat du vote ! Je pars déjeuner à 13h avec mes collègues du coworking, nous devons nous rejoindre au pôle multimodal car

## Diagnostic : atouts et contraintes de l'espace

Un quartier à 3 polarités (Grand Trou-Moulin à Vent-Petite Guille) mais sans centralité ni réflexion d'ensemble

Un quartier Grand Trou / Moulin à Vent qui accueille des personnes aux revenus modestes (taux de chômage élevé) et une population cosmopolite avec peu de mixité sociale

Un territoire de 86 000 habitants (3 100 habitants pour Moulin à Vent) qui se peuple chaque année d'un millier de nouveaux habitants (jeunes ménages aux revenus modestes qui souhaitent devenir propriétaires)

Une fonction résidentielle dominante (habitat mixte avec logements collectifs et zone pavillonnaire à Petite Guille)

Un arrêt des usines historiquement implantées dans le quartier (nombreuses friches)

Un quartier Grand Trou au cœur d'aménagements urbains (ex projet de Vinci Immobilier sur le site de la clinique Saint-Vincent de Paul)

Une mauvaise desserte à l'échelle de l'îlot avec une série d'impasses publiques ou privées

Une proximité avec les lignes de tramway T2 et T4 mais non directement reliées

## La ville intelligente en 2050 : une réponse à quels enjeux pour ce territoire ?

Aménager un centre « durable » à l'échelle du quartier

Répondre à la nécessité de mieux gérer l'énergie grâce aux technologies de la ville intelligente (bâtiments à énergie positive, smart grid, rue connectée)

Favoriser la cohésion sociale (logements sociaux et privés accessibles aux personnes à revenus modestes, tiers lieux, solidarité alimentaire, coworking)

Réduire les inégalités d'accès et d'usage du numérique (wifi pour tous, DATA, DATA Center, nombreuses applications, objets connectés, intelligences artificielles, Startups)

Repenser les mobilités (modes doux, voitures électriques, navettes autonomes, intermodalité, smart gare)

**Un quartier hyperconnecté**

**Un quartier intelligent**

- Plateforme smart city Connectivité
- Hyperviseur urbain connecté 24h/24 7j/7
- Plateforme Open DATA
- Start up
- DATA
- WiFi
- Bâtiment à énergie positive**
  - Energies renouvelables
  - Smart grid électrique et thermique
  - Capteurs environnementaux
- Logement connecté**
  - Objets connectés
- Rue connectée**
  - Carrefour à feux
  - Capteur de circulation pour piétons
  - Eclairage public connecté
  - Conteneurs de déchets connectés
- Réguler et optimiser les transports**
  - Smart gare
  - Réduction des besoins énergétiques (smart grid)
  - Hub énergétique élargi au niveau du quartier environnant
  - Stationnement intelligent
  - Surveillance du stationnement
  - Voiture intelligente
  - Smart car
  - Borne de recharge connectée

Une coulée verte fait le lien entre le pôle multimodal et l'HéliMer



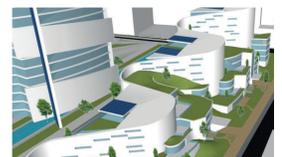
Un DATA Center est connecté 24h/24 7j/7. Il analyse les DATA et fait fonctionner le quartier connecté. Il y a du wifi pour tous et des objets connectés. Les rues sont connectées (éclairage intelligent, bornes de recharge connectées, conteneurs à déchets connectés, nombreux capteurs)



- Il y a des services alimentaires et des applications pour créer de la solidarité :
- ferme urbaine
  - restaurant solidaire
  - cuisine communautaire
- cf. le récit « Vivre à Akiba Patay en 2050 »



L'HéliMer symbolise et fait le lien entre Moulin à Vent-Grand Trou-Petite-Guille) Il est multifonctionnel et attire les habitants des autres pôles du quartier



Les bâtiments bénéficient de façades arrondies et de jardins en terrasses, nous les avons appelés **les Ondes**. Ils sont multifonctionnels : logements sociaux et privés accessibles aux personnes à revenus modestes, startups up en RDC avec coworking, tiers lieux.

Les logements sont équipés d'objets connectés et d'intelligences artificielles pour tous, y compris aux personnes à revenus modestes



Les bâtiments sont à énergie positive (avec des panneaux solaires). La consommation énergétique est optimisée : régulation du chauffage et de la luminosité en fonction des conditions climatiques extérieures via des capteurs etc.



Scanner le QR code pour écouter le récit