

SUJET D'ETUDE : LES ESPACES PERIURBAINS EN FRANCE
TRAVAIL SUR UN EXEMPLE : LA COMMUNE DE GENAS DANS L'AIRES URBAINE LYONNAISE

Document introductif : la périurbanisation dans l'aire urbaine lyonnaise (approche scientifique)

« Aux frontières de cette région métropolitaine (lyonnaise), s'étendant sur 538 km², se trouvent des communes périurbaines appartenant à l'**aire urbaine lyonnaise** (6 019 km²). Toutefois, le zonage de cette dernière déborde largement le périmètre de la métropole puisqu'il intègre des communes appartenant à l'Isère, à l'Ain, à la Loire (Beaumont et Bertrand, 2017). Les communes périurbaines se caractérisent, d'après le Zonage en Aires Urbaines de l'INSEE (2010), comme **des espaces où au moins 40 % des actifs travaillent dans une commune appartenant à un pôle urbain**. Elles se sont peuplées à la suite de la diffusion de l'équipement automobile dans les années 1960-1970 (Dupuy, 1999). Ainsi, des ménages ont pu habiter plus loin de leur lieu de travail et accéder non seulement à un logement plus spacieux mais également à la propriété foncière (Rougé, 2018). Ces migrations résidentielles et les mobilités qu'elles impliquent sont à l'origine de paysages périurbains divers, à la fois en fonction de la distance à la ville mais également par les fonctions qu'ils remplissent en termes d'activités économiques, de réseaux, de logistique comme des types d'habitats qu'ils portent. »

Article géoconfluence

Aux frontières de la métropole lyonnaise : des espaces périurbains à géométrie variable, Publié le 21/06/2019, [Catherine Didier-Fèvre](#), Professeure de géographie en classes préparatoires littéraires - Lycée Sainte-Marie de Lyon

Consigne niveau 1 :

A partir de l'analyse des documents joints, vous décrirez les paysages et les fonctions de cette commune, puis vous expliquerez les causes de la périurbanisation et les évolutions. Enfin, vous identifierez les problèmes socio-économiques, spatiaux et environnementaux posés par cette périurbanisation

Consigne niveau 2 :

A partir de la lecture des documents et de leur analyse, complétez le tableau suivant

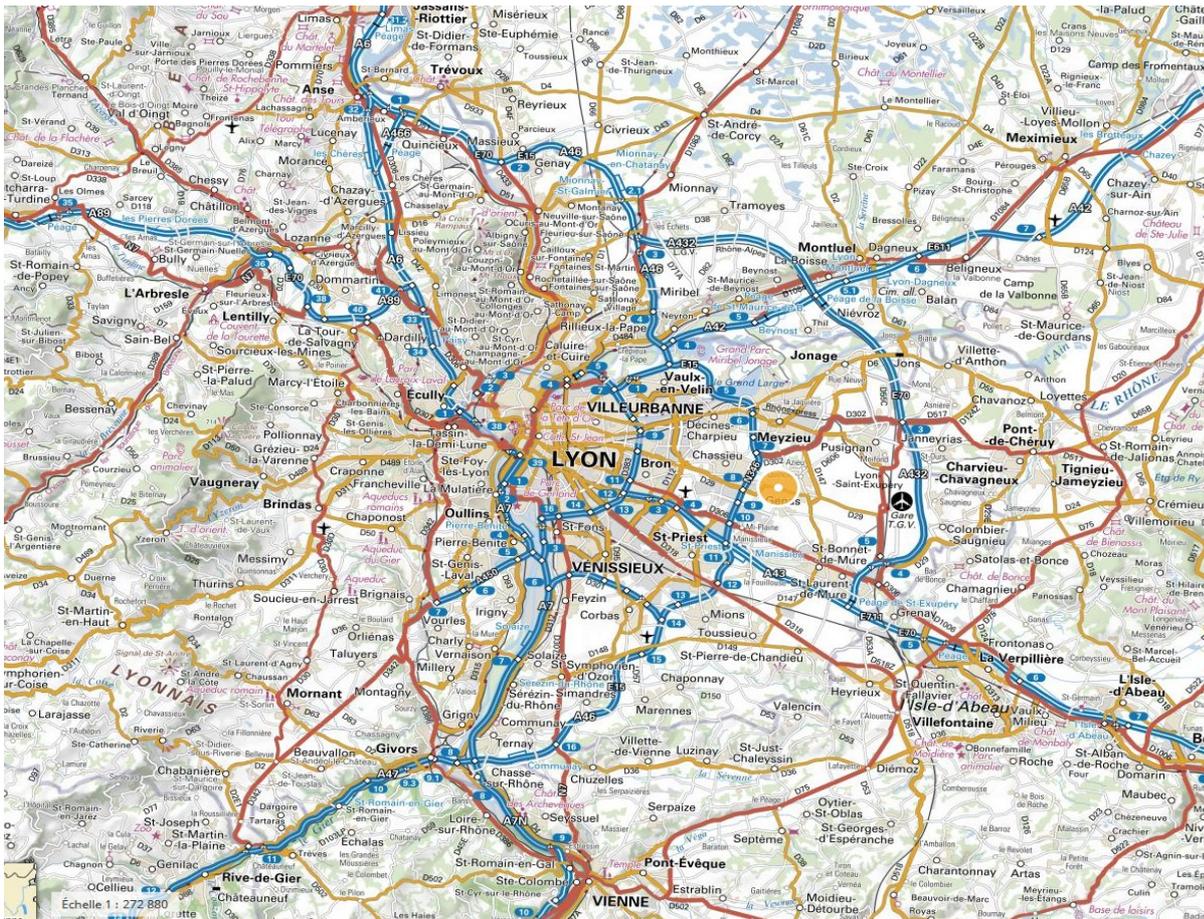
Description du paysage actuel / différents types d'espaces et fonctions	Évolution du paysage de la commune	Facteurs des changements spatiaux et fonctionnels	Problèmes socio-économiques, spatiaux et environnementaux liés à l'évolution rapide de la commune

Consigne niveau 3 :

Répondez aux questions suivantes pour étudier le phénomène de périurbanisation dans la commune de Genas et ses conséquences

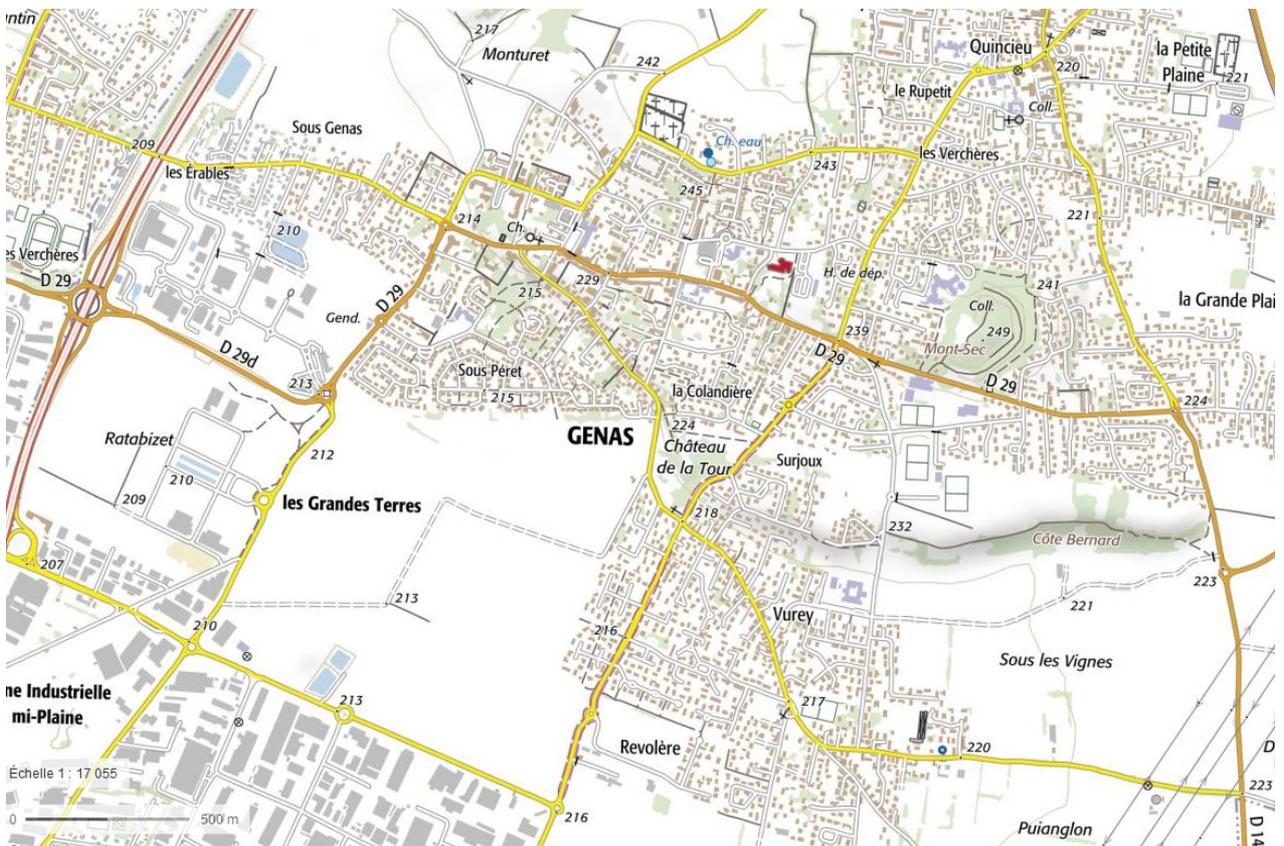
- 1- A partir de l'observation des cartes IGN et de la photo aérienne de 2019, décrivez le paysage actuel de la commune : la répartition et la localisation des espaces bâtis et non-bâtis, l'organisation spatiale du centre de la commune et de sa périphérie, les différents types d'espaces, les infrastructures visibles....
- 2- Repérez sur les cartes et les photos aériennes les différentes activités et fonctions de cette commune.
- 3- A partir de l'observation des cartes, des photos aériennes, et de la lecture des textes et des statistiques, décrivez les évolutions spatiales et morphologiques qu'a connu la commune. Comment expliquer ces évolutions ?
- 4- A partir de l'ensemble des documents et de vos connaissances, expliquez quels sont aujourd'hui les problèmes que pose la périurbanisation dans la commune (problèmes en terme de gestion des espaces, en terme de logements, d'activités, d'infrastructures de transports, de conflits d'usage, environnementaux etc....)

Document 1 : Carte IGN, localisation de la commune de Genas dans l'aire urbaine lyonnaise



Source : Géoportail

Document 2 : La commune de Genas en 2019



Document 3 : Photo aérienne de la commune de Genas en 2019

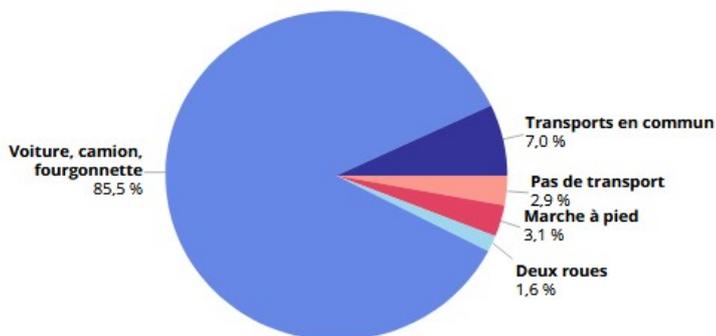


Document 4 : Photo aérienne de la commune de Genas années 1950-65

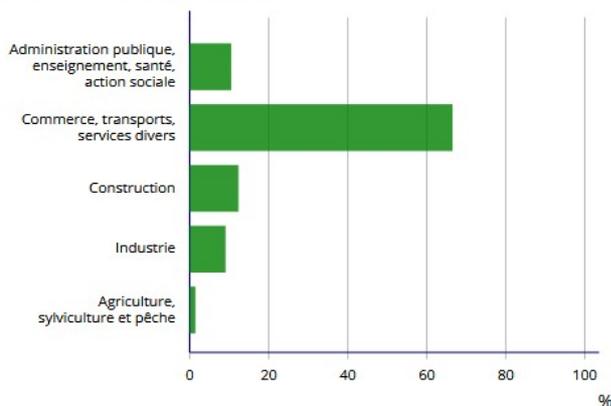


Document 5 : Statistiques ville de Genas (INSEE)

ACT G2 - Part des moyens de transport utilisés pour se rendre au travail en 2016

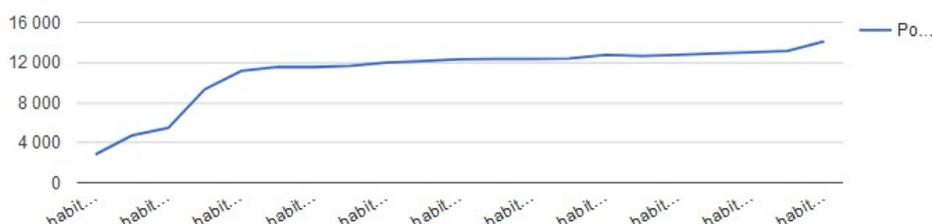


CEN G1 - Répartition des établissements actifs par secteur d'activité au 31 décembre 2015



Document 6 : Évolution de la population de la ville de Genas

Sur le long terme la population est passée de 2 828 habitants en 1968 à 13 007 habitants en 2019, soit une évolution de 360% sur une période de 51 ans. Si l'on poursuit de façon linéaire cette évolution sur la base du taux d'évolution moyen annuel récent (2010-2015), le nombre d'habitants de Genas en 2024 sera de 13 268 personnes, soit une hausse de 644 habitants (5%). En 2029, la population de Genas serait de 13 945, soit une hausse de 1 321 habitants (10%).



Annee	Population Genas
1 habitants en 1968	2 828
2 habitants en 1975	4 710
3 habitants en 1982	5 471
4 habitants en 1990	9 316
5 habitants en 1999	11 140
6 habitants en 2006	11 562
7 habitants en 2007	11 531
8 habitants en 2008	11 667
9 habitants en 2009	11 994
10 habitants en 2010	12 126

Source : ville-data.com

Document 6 : Les enjeux de la périurbanisation et les solutions d'avenir

« La ville de Genas est soumise à une pression foncière due à son image qualitative de Ville nature : une présence de commerces de proximité variés, de services, d'animations et de festivités sur place, une valorisation des espaces naturels, des lieux de rencontres entre toutes les générations, une mixité sociale réussie, en d'autres termes à sa qualité de vie largement reconnue.

Un des enjeux de la politique durable de l'habitat sera de réinvestir le tissu urbain existant en renouvelant celui-ci, en utilisant les secteurs dits de « dents creuses », en réhabilitant le bâti et en limitant l'impact de l'habitat sur la consommation foncière de terrain non urbanisés.

Ce principe permettra en outre de renforcer les centralités de la commune, en favorisant la densification urbaine, en privilégiant de nouvelles formes d'habitat moins consommatrices d'espace. Dans cette perspective de renouvellement urbain, il sera nécessaire d'encadrer les mutations futures par la définition d'Orientation d'Aménagement Programmées (OAP) Néanmoins, en tant que polarité urbaine identifiée par le SCOT, elle devra accueillir dans les années futures de nouveaux habitants. En s'appuyant sur les données officielles des inventaires de l'INSEE lors des années antérieures (de 1968 à 2012), alors il est possible d'établir une hypothèse réaliste de croissance de Genas dans les années futures. »

Plan Local d'Urbanisme, Extrait du Projet d'aménagement et de développement Durable (PADD), Commune de Genas, Avril 2019

IV. LES OBJECTIFS DES PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

